

# 江苏省房地产估价与经纪协会文件

苏房估协（2016）4号

---

## 关于征订《2015 江苏省房地产估价报告精选》 的通知

各房地产估价机构及相关单位：

为宣传贯彻执行《房地产估价规范》（GB/T50291-2015），熟练理解运用《房地产估价基本术语标准》（GB/T50899-2013），全面掌握《江苏省房地产估价报告评审标准（试行）2015》，提高注册房地产估价师专业技能和技术水平，提升房地产估价报告的撰写水平和房地产估价报告的质量。

协会结合 2015 年全省房地产估价报告抽查评审活动情况，在全省送审的近 400 份房地产估价报告中，将部分较好的报告汇编《2015 房地产估价报告精选》（以下简称《精选》）成集；在《精选》中，力求充分反映房地产估价报告中不同的估价目的，不同的房地产估价类型和估价方法，共收集房地产估价报告 16 篇（暂定，以定稿出版为准）。

在《精选》编印过程中，力求与2015年12月1日实施的《房地产估价规范》（GB/T50291-2015）同步，在保留各估价报告的原貌基础上，对部分进行了修改和删减。

《精选》房地产估价报告16份，其中房地产转让估价2篇，房地产租赁价格评估2篇，房地产抵押估价5篇，房地产征收估价2篇，房地产司法鉴定估价2篇，房地产契税评估2篇，房地产咨询评估1篇；全省房地产估价报告评审专家论文4篇；附录：《房地产估价规范》（GB/T50291-2015）摘录，《房地产估价基本术语标准》（GB/T50899-2013）摘录，《江苏省房地产估价报告评审标准（试行）2015》。

本《精选》，可供广大房地产估价师和估价人员学习参考，也可供房地产专业人员、教学研究人员作为参考用书。

本书预计在2016年4月出版，暂定上、下册，定价1000元，从即日起开始征订，有意购买的单位和个人，请下载：《2015江苏省房地产估价报告精选》征订单（暂不汇款），填写发往省协会邮箱。

- 1、征订截止日期：2016年3月31日。
- 2、江苏省房地产估价与经纪邮箱：[jsfdc\\_gujia@sina.com](mailto:jsfdc_gujia@sina.com)。
- 3、联系人：孙原原，电话：025-83729255。

江苏省房地产估价与经纪协会

2016年1月12日

